

Barcelos

C O N S T R U T O R A





Criada há 19 anos, a Barcelos nasceu com o objetivo de atender uma demanda crescente da região metropolitana do DF, priorizando qualidade de acabamento e de projetos.

A Construtora Barcelos atende o mercado B2B, quando administra e executa obras de terceiros e também incorpora seus próprios projetos.

Incorporar e construir com qualidade diferenciada é o seu ideal, por isso os principais objetivos da empresa são a pontualidade na entrega de empreendimentos e busca contínua por alternativas que façam diferença na vida do cliente.

■ POLÍTICA DE QUALIDADE

Ser reconhecida pela qualidade de seus produtos e serviços, comprometimento com prazos, capacitação de seus colaboradores, por meio de uma melhoria contínua, proporcionando satisfação aos clientes e atendendo aos requisitos e a sustentabilidade nos canteiros de obras.

■ MISSÃO

Oferecer soluções de engenharia com qualidade, agregando valor aos produtos e serviços para os clientes.

■ VISÃO

Ser referência no mercado da construção e incorporação imobiliária no Distrito Federal, como a melhor empresa quanto à pontualidade e retidão em seus negócios até 2025.

■ VALORES

Pontualidade, Seriedade, Honestidade, Relacionamento e Segurança.



NOSSA EQUIPE



LUCIANO BARCELOS

DIRETOR EXECUTIVO



RODRIGO DONADIO LOPES

DIRETOR TÉCNICO



NOSSA EQUIPE - ADMINISTRATIVA



FRANCISCO JOSÉ

GERENTE ADMINISTRATIVO



FERNANDO MENDONÇA

FINANCEIRO



ÂNGELA DOS SANTOS

RECURSOS HUMANOS



NOSSA EQUIPE - TÉCNICA



Eng.º JEFFERSON ALMEIDA

COORDENADOR DE OBRAS



CARLOS ANDRÉ

COORDENADOR DE QUALIDADE E MANUTENÇÃO



ELVIS FERREIRA

SUPRIMENTOS



EMPREENDIMENTOS - INCORPORAÇÕES

■ OBRAS ENTREGUES

RESIDENCIAL PIRENÓPOLIS

Gama - DF

RESIDENCIAL TRINDADE

Taguatinga - DF

RESIDENCIAL ILHA BELA

Gama - DF

RESIDENCIAL DIAMANTINA

Ceilândia - DF

RESIDENCIAL PARATY

Gama - DF

RESIDENCIAL PORTO SEGURO

Ceilândia – DF

RESIDENCIAL RIO GRANDE

Gama - DF

RESIDENCIAL OLINDA

Ceilândia - DF

RESIDENCIAL MIRANTE DAS ÁGUAS

Águas Claras - DF

RESIDENCIAL REAL QUALITY

Águas Claras – DF

RESIDENCIAL CORUMBÁ

Águas Lindas - GO

RESIDENCIAL MIRANTE CLUB

Águas Claras – DF



■ RESIDENCIAL PIRENÓPOLIS

Localização:

Quadra 56, Lote 11, Setor Central do Gama.

Características:

- 2 torres
- 6 pavimentos residenciais
- 36 unidades em cada torre

Área Construída: 8.087,88 m²

Construção: Previsto – Abr/07 à Mar/09.
Concluído – Mar/09.



PIRENÓPOLIS
r e s i d e n c i a l

■ RESIDENCIAL TRINDADE

Localização:
Setor G, Norte – Taguatinga - DF

Características:

- 1 torre
- 9 pavimentos residenciais
- 54 unidades

Área Construída: 4.741,30 m²

**Construção: Previsto – Abr/09 à Mar/11.
Concluído – Mar/11.**



■ RESIDENCIAL ILHA BELA

Localização:

Quadra 56 lote 18 – Setor Central do Gama.

Características:

- 02 torres
- 06 pavimentos
- 72 unidades

Área Construída: 11.274,76 m²

**Período da Construção: Previsto – Jul/10 à Dez/12.
Concluído – Set/12.**



■ RESIDENCIAL DIAMANTINA

Localização:

QNN 11 via NN 11/B lote 05 – Ceilândia/DF

Características:

- 01 torre
- 13 pavimentos
- 124 unidades

Área Construída: 7.666,68 m²

**Construção: Contratual – Fev/12 à Dez/14.
Concluído – Jun/14.**



■ RESIDENCIAL PARATY

Localização:

Praça 03 bloco D – Setor Sul – Gama/DF.

Características:

- 01 torre
- 19 pavimentos
- 120 unidades residenciais
- 11 unidades comerciais

Área Construída: 11.957,97 m²

**Período da Construção: Contratual – Set/12 à Dez/15.
Concluído – Dez/15 .**



■ RESIDENCIAL PORTO SEGURO

Localização:

QNM 12 Via NN 12ª Lote 28– Ceilândia/DF.

Características:

- 01 torre
- 23 pavimentos
- 124 unidades residenciais

Área Construída: 12.121,42 m²

**Período da Construção: Contratual – Dez/18 à Jun/21.
Concluído – Maio/21.**



EMPREENDIMENTOS - INCORPORAÇÕES

■ RESIDENCIAL RIO GRANDE

Localização:

QS 109, Conjunto 4, Lote 02, Samambaia-DF

Características:

- 01 torre
- 16 pavimentos
- 55 unidades residenciais

Área Construída: 4.356,76 m²

Período da Construção: Contratual – Jun/21 à Fev/23.
Concluído – Dez/22.



■ RESIDENCIAL OLINDA

Localização:
QN 122, Conjunto 12, Lote 01, Samambaia-DF

Características:

- 01 torre
- 09 pavimentos
- 68 unidades residenciais

Área Construída: 3.657,19 m²

**Período da Construção: Contratual – Dez/21 à Jun/23.
Concluído – Maio/23.**



EMPREENHIMENTOS - INCORPORAÇÕES

EM DESENVOLVIMENTO

RESIDENCIAL OURO PRETO:

- 3 Quartos
- Playground
- Fitness
- Salão de Festas

Q 304 – Samambaia – DF



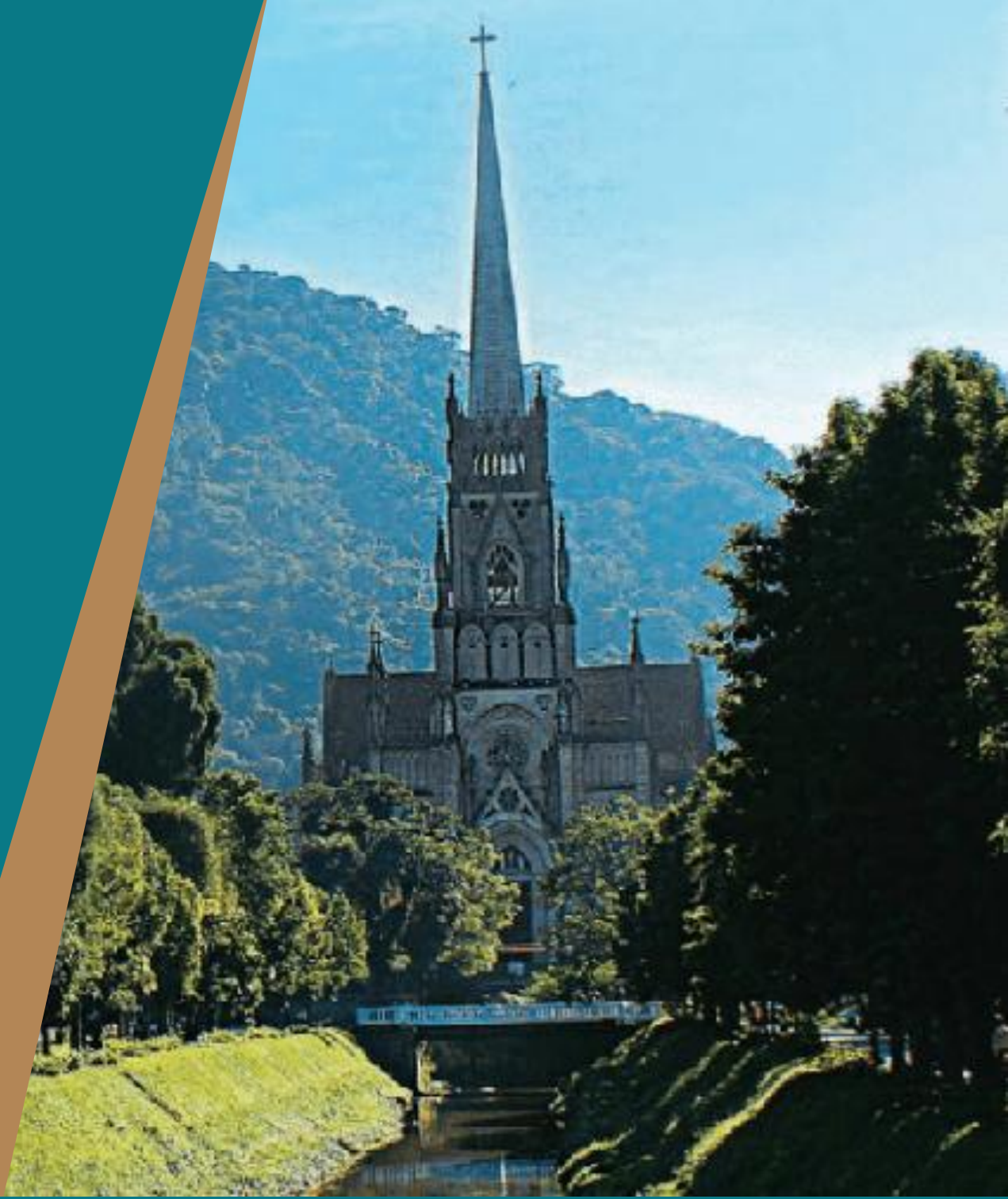
EMPREENHIMENTOS - INCORPORAÇÕES

EM DESENVOLVIMENTO

RESIDENCIAL PETRÓPOLIS

- 2 e 3 Quartos
- Playground
- Fitness
- Salão de Festas

Q 101 - Samambaia DF



EMPREENDIMENTOS REALIZADOS

■ OBRAS ENTREGUES

PÁTIO BRASIL SHOPPING

Retrofit Fachada do Shopping e Torre Comercial

TAGUATINGA SHOPPING

Revitalização Fachada Shopping e Retrofit Mall's – P1, P2 e P3

COLÉGIO SAGRADO CORAÇÃO DE MARIA

Edifício do Ensino Infantil

CENTRO EMPRESARIAL VARIG

Revitalização da Fachada

EDIFÍCIO CENTRAL PARK

Retrofit do Hall dos Elevadores

RESTAURANTE L'ENTRECÔTE

Reforma

COLÉGIO LEONARDO DA VINCI – ASA SUL

Reforma e Ampliação

COMPANHIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE BRASÍLIA – CEB

Reforma das Salas Administrativas



EMPREENDIMENTOS REALIZADOS

■ OBRAS ENTREGUES

COLÉGIO ALTANEIRO

Reforma e Ampliação

UNIVERSIDADE PRESBITERIANA MACKENZIE

Reforma e Ampliação

SEMINÁRIO REDEMPTORIS MATER

Reforma

CASA PARK WAY

Reforma e Ampliação



EMPREENDIMENTOS

■ OBRAS CONCLUÍDAS



SCS QUADRA 7 BLOCO A - ASA SUL, BRASÍLIA - DF

Características:

- Área de fachada: 123.736,81 m²

Período de obra:

jun/15 a Dez/16

PÁTIO BRASIL SHOPPING Retrofit Fachada do Shopping e Torre Comercial



EMPREENDIMENTOS

■ OBRAS CONCLUÍDAS



QS 01 RUA 210 LOTE 40 - ÁGUAS CLARAS-DF

Características:

- Área de fachada: 17.610,08 m²
- Área Interna: 14.528,72m²

Período de obra:

Ago/17 a Fev/19

TAGUATINGA SHOPPING Retrofit Mall's – P1, P2 e P3



EMPREENDIMENTOS

OBRAS CONCLUÍDAS



SGAN 702 CONJUNTO C, BRASÍLIA - DF

Características:

- Área de construção: 5.695,75m²

Período de obra:

Dez/17 a Jul/19

COLÉGIO SAGRADO CORAÇÃO DE MARIA Edifício do Ensino Infantil



EMPREENDIMENTOS

■ OBRAS CONCLUÍDAS



SEPS 703/903, Bloco 1, Loja B, BRASÍLIA - DF

Características:

- Área de construção: 4.789,09m²
- Área de Reforma: 4.154,15m²

Período de obra:

Maio/22 a Jan/23

COLÉGIO LEONARDO DA VINCI – ASA SUL
Reforma e Ampliação



EMPREENDIMENTOS

■ OBRAS CONCLUÍDAS



SCN QUADRA 4 BLOCO B, BRASÍLIA-DF

Características:

- Área de fachada: 25.786,18m²

Período de obra:

Abr/18 a Jul/18 – Primeiro Contrato

Jul/23 a Set/23 – Segundo Contrato

CENTRO EMPRESARIAL VARIG Revitalização da Fachada



EMPREENDIMENTOS

■ OBRAS CONCLUÍDAS



SCN QUADRA 1 BLOCO E, BRASÍLIA-DF

Características:

- Área de reforma: 5.695,72m²

Período de obra:

Mai/19 a Mar/20

ED. CENTRAL PARK
Retrofit Hall dos Elevadores



EMPREENDIMENTOS

■ OBRAS CONCLUÍDAS



SHOPPING DF PLAZA LOJA 145 ÁGUAS CLARAS- DF

Características:

- Área de reforma: 218,38m²

Período de obra:

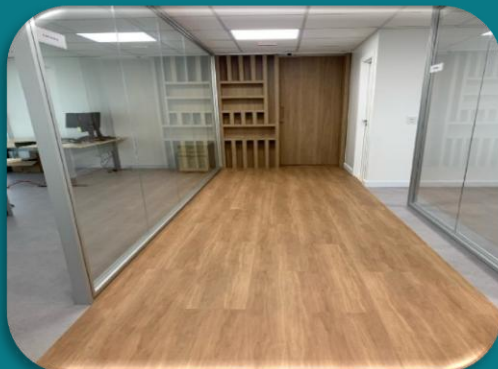
Fev/22 a Jun/22

RESTAURANTE L'ENTRECÔTE DE PARIS Reforma



EMPREENDIMENTOS

■ OBRAS CONCLUÍDAS



SGAN 604 MÓDULO H, ASA NORTE

Características:

- Área de reforma: 1.776,10 m²

Período de obra:

Mar/21 a Jun/21

COMPANHIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE
BRASÍLIA - CEB
Reforma e Ampliação



EMPREENDIMENTOS

■ OBRAS CONCLUÍDAS



SGAS 914, CONJUNTO B – ASA SUL

Características:

- Área de Reforma: 3.313,70m²
- Área de Construção: 2.220,00m²

Período de obra:

Jun/23 a Fev/24



COLÉGIO ALTANEIRO
Reforma e Ampliação

EMPREENDIMENTOS

■ OBRAS CONCLUÍDAS



SGAS 902, CONJUNTO A – ASA SUL

Características:

- Área de reforma: 12.772,20m²

Período de obra:

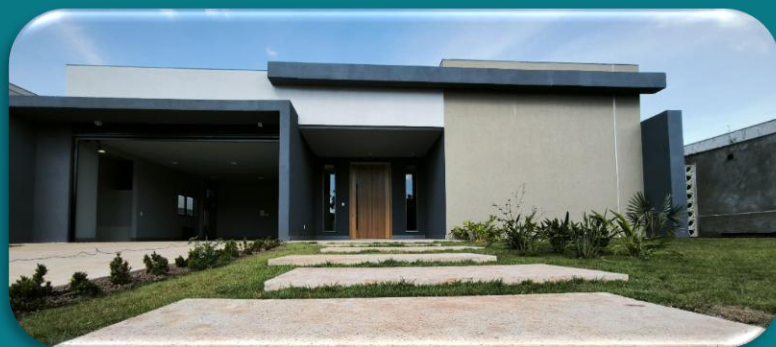
Jul/23 a Mar/24

FACULDADE MACKENZIE
Reforma e Ampliação



EMPREENDIMENTOS

■ OBRAS CONCLUÍDAS



SMPW, Quadra 26, Conjunto 3 – Park Way

Características:

- Área de reforma: 663,45m²

Período de obra:

Nov/23 a Out/24

CASA PARK WAY
Construção



EMPREENDIMENTOS REALIZADOS

■ OBRAS EM ANDAMENTO

BRASIL 21 - CENTRO DE EVENTOS

Reforma do auditório do Bloco D – 1º Subsolo

PARÓQUIA SÃO PIO DE PIETRELCINA

Execução da fundação e terraplanagem

CENTRO CLÍNICO SUL

Reforma da praça de alimentação e hall de acesso aos blocos comerciais

FACULDADE ARIAS

Reforma e ampliação da unidade Park Designer

CASA DE ESPETÁCULOS – VENUE/BSB

Construção da casa de eventos



EMPREENDIMENTOS

■ OBRAS EM ANDAMENTO



SHS, Quadra 06 – Asa Sul

Características:

- Área de reforma: 291,50m²

Período de obra:

Jan/25 a Set/25

BRASIL 21
Reforma do auditorio



EMPREENDIMENTOS

■ OBRAS EM ANDAMENTO



QRSW 1 – Setor Sudoeste

Características:

- Área de obra: 1.264,84m²

Período de obra:

Mai/25 a Out/25

PARÓQUIA SÃO PIO DE PIETRELCINA
Fundação e terraplanagem



EMPREENDIMENTOS

■ OBRAS EM ANDAMENTO



SHLS, Bloco L – Asa Sul

Características:

- Área de reforma: 2.887,00m²

Período de obra:

Ago/25 a Jan/26

CENTRO CLÍNICO SUL
Reforma praça de alimentação e hall de
acesso



EMPREENDIMENTOS

■ OBRAS EM ANDAMENTO



SGCV, Zona Industrial – Guará

Características:

- Área de reforma: 3.150,00m²

Período de obra:

Ago/25 a Fev/26

FACULDADE ARIAS
Reforma e ampliação



EMPREENDIMENTOS

■ OBRAS EM ANDAMENTO



Aeroporto – Lago Sul

Características:

- Área de obra: 20.000,00m²

Período de obra:

Jun/25 a Jul/27

CASA DE ESPETÁCULO – VENUE/BSB
Construção da casa de eventos



CLIENTES



REFERÊNCIAS

Contratante: Shopping Pátio Brasil

Contato: Fiscal – Engº: Walter Vasconcelos
(61) 99970-8225

Contratante: Taguatinga Shopping

Contato: Gerente de Operações: Ricardo
(61) 99641-5539

Contratante: Colégio Sagrado Coração de Maria

Contato: Fiscal – Engº: Valter Favaro
(11) 98244-1176

Contratante: Centro Empresarial Varig

Contato: Gerente Geral: Vanessa
(61) 99974-0067

Contratante: Colégio Altaneiro

Contato: Diretor: Renato
(61) 98438-2472

Contratante: Edifício Comercial Central Park

Contato: Síndico: Atízio
(61) 99981-2959

Contratante: Villela e Carvalho – Ed ION

Contato: Fiscal – Engº: João Pedro
(61) 99166-9321

Contratante: Leonardo da Vinci

Contato: Jair Rosso
(61) 98622-2085

Contratante: Entrecotê Paris

Contato: Fernando
(61) 98119-9000

Contratante: Faculdade Mackenzie

Contato: Engº Bart
(11) 95661-0638

Alguns de nossos clientes

ADEMI

ANTARES
ENGENHARIA

APEX
ENGENHARIA

Barcelos
CONSTRUTORA

Base

Brasal

COLMAR
Engenharia Ltda

CONBRAL
CONSTRUTORA BRASÍLIA

CONCRECON
Concreto e construções Ltda.

CONSERVENGE
CONSTRUÇÃO E CONSERVAÇÃO LTDA

CYGNUS
imóveis

Duetto
ANTARES

IPE-OMNI
INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO

ITEBRA

JARJOUR
Construtora e Incorporadora

Maestri
Residencial

MBR
ENGENHARIA

M C Engenharia Ltda.
Projetos de Engenharia e Consultoria

PORTO BELO
Construindo Patrimônios

rivoli

Seconci
Serviço Social do Distrito Federal

SILCO
ENGENHARIA

SINDUSCON-DF
Sindicato da Indústria da Construção Civil do Distrito Federal

SINFAC-DF
Sindicato dos Funcionários do Mercado Mercantil do Distrito Federal

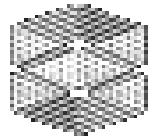
SOLTEC

SONDA
ENGENHARIA

VECON

Villela e Carvalho
Construtora

MOURÃO
MORAES
ADVOGADOS
ASSOCIADOS



TISHMAN SPEYER



Rent a car



The
MAC Express



IMPLANTA
CONSTRUÇÕES

■ CERTIFICAÇÕES

